

SÍDLIŠTĚ A

19. 5. 2025

AKTUALIZACE KVĚTEN 2026

1. **Budovatelů 1157 před vjezdem na parkoviště za zpomalovacím prahem je díra.**
Opraveno.
2. **Nerudova ul. – zelený prostor → nedělat z něj parkoviště. V jaké je to fázi?**
Nedošlo ke směně pozemků s majitelem Zeleného stromu. Realizace se odkládá.
3. **Lázeňská ul. – jde udělat zpomalovací práh u dětského hřiště?**
Stavební práh je součástí studie revitalizace spodní části ul. Nerudova. Plastový zpomalovací práh je nevhodný z důvodu hlučnosti a špatné zimní údržby.
4. **Smetanovy sady – u kruhového objezdu byl pokácený japonský javor → bude náhrada?**
Ano, pokud to terén a možnosti dovolí, tak bude provedena náhradní výsadba na podzim 2026.
5. **Více osázet stromy v parčíku pod schody 2. ZŠ – kvůli stínu v létě.**
Výsadba nebude realizována z důvodu inženýrských sítí a nesouhlasu obyvatel sídliště s masovou výsadbou stromů v minulých letech.
6. **Strážitě 1931 – 2 popelnice na bioodpad zasahují do vozovky → vytvořit na ně místo a posunout je.**
Odhozený odpad mimo popelnicové nádoby byl odvezen a posunutí nádob mimo vozovku bylo realizováno.
7. **KZ Orfeum – v okolí zvýšený hluk z otevřených oken šatny → lze udělat v šatně klimatizaci? Bude rekonstrukce?**
Rekonstrukce, jejíž součástí je nová vzduchotechnika, se připravuje. Je zpracována projektová dokumentace.
8. **KZ Orfeum - málo WC.**
V rámci zpracování PD viz. výše, byla prověřena možnost rozšíření WC. Bohužel prostory to neumožňují.

9. KZ Orfeum - přítomnost MP vždy po koncertech?

Hlídky MP tyto akce monitorují. V případě narušení VP postupují dle zákona.

10. Má město v plánu postavit parkovací dům?

S parkovacím domem se zatím nepočítá z důvodu chybějícího vlastního pozemku.

11. Během akcí města – zajistit vjezd do ulic jen pro rezidenty.

Parkovací místa po Kadani jsou veřejná parkovací místa. Obyvatelům Kadaně by se zřejmě také nelíbilo, kdyby při návštěvách akcí v jiných městech bylo realizováno podobné opatření.

12. Zahrádkářská osada č. 2 (u Strážště) - budou se zahrádky prodávat do osobního vlastnictví?

Pozemky jsou v podílovém spoluvlastnictví (město 1/2, Niedermayer 1/4 a Prucha 1/4), se SZMK je uzavřena pachtovní smlouva od 1.1.2022 do 31.12.2031. V 12/2021 projednal JUDr. Košťál se svými mandantkami otázku dalšího nakládání s pozemky, rozhodnutí bylo pokračovat v nájmu. Prodej pozemků do osobního vlastnictví nelze realizovat bez souhlasu spoluvlastníků (dělení pozemků - GP). Jediná možnost je prodat sdružení podíl města, které by se stalo podílovým spoluvlastníkem. Prodej by muselo odsouhlasit ZM a SZMK.

13. Rafanda vnitroblok + ul. Fibichova (u stavebky) – zákaz parkování velkých aut?

Instalováno DZ.

14. Ul. Komenského – zákaz parkování pro auta autoškoly? (parkují zde 4 jejich vozidla)

Vyhrazeno je pouze jedno místo a to z důvodu konání zkoušek.

15. TS – lépe plánovat sekání trávy → vše spojit v jeden den na 1 místě

Správci zeleně byli upozorněni a v rámci svých kapacit se pokusí vše lépe organizovat.

16. Málo parkovacích míst u městské knihovny - snížit počet vyhrazených míst pro vozidla pečovatelské služby? (bývají prázdná)

Místa slouží pro seniory, kteří bydlí v Domě s pečovatelskou službou a jejich návštěvy.

17. Málo parkovacích míst u Františkánského Kláštera.

Není prostor pro vytvoření dalších míst.

18. Kdy se začne stavět kiosek u Smetanových sadů?

Pravděpodobně během května 2026 po realizaci přeložky kabelu NN/VN od ČEZ.

19. Budovatelů 1156 – objekt za domem (bývalý krámk) → co tam bude?

Nemovitost je k prodeji.

20. Hřiště na kraji parku pod 2. ZŠ – výskyt potkanů – odchytit.

Deratizace zjištěného výskytu potkanů proběhla.

21. Odpadky v okolí hřišť pod DDM → umístit větší koše?

Větší se nedělají, poničený byl vyměněn.

22. Budovatelů 1156 – ostríhat šípky před domem + zeleň za domem.

Správce zeleně byl upozorněn a zjednal nápravu.

23. Budovatelů 1161 – v létě zápach z popelnic na rohu domu → umístit jinde.

Přemístění popelnicového stání není možné z důvodu výskytu inženýrských sítí v novém místě. Ve městě se provádí mytí nádob 2x ročně bioodpad a komunální odpad.

24. Budovatelů 1164 – udělat parkoviště místo zelené plochy vedle domu.

Pozemek 1109 k.ú. Kadaň je zařazen v platném ÚP Kadaně ve znění po 10.ZM v plochách BH - bydlení hromadné, parkoviště pro bytový dům je v ploše přípustné. / Vedle domu se nachází dva stromy. Složitý příjezd pro malou plochu. Chtějí to všichni?

25. Vlaková zastávka Kadaň-Prunéřov – velký nepořádek v podchodu.

Stanice Kadaň-Prunéřov prochází rekonstrukcí. Starý podchod se odstraňuje. Budou vybudována nová nástupiště s bezbariérovým podchodem. Rekonstrukce bude ukončena v květnu 2027. Všechny zastávky v Kadani tím budou bezbariérové pro tělesně postižené a pro kočárky.

26. Nedostatek veřejných WC v centru města.

Mapový portál Kadaň, veřejné mapy: <https://gis.mestokadan.cz/portal/WAB?cfg=verejny-portal>

27. KZ Orfeum – odstranit břečťan, který roste za budovou (zasahuje na soukromý pozemek).

Projednáno se správcem, břečťan byl odstraněn.

28. Jungmannova ul. – přidat značení podélných parkovacích míst.

Nelze, zamítnuto DI ČR, nicméně značení by zároveň nezvýšilo počet zaparkovaných aut (normy).

29. Komenského ul. – přidat značení kolmých parkovacích míst.

Obnoveno.

30. Stezka Maxipsa Fíka – oddělit pruhy pro chodce × cyklisty.

Uvedená stezka je určena pro smíšený provoz. Na stezkách, které jsou takto odděleny, to chodci a cyklisté nedodržují. Je nutná vzájemná tolerance.

31. Dvořákova 1841-1843 – zvýšený výskyt holubů.

Město zajišťuje přes zimní období regulační odchyt. V letošním období bylo odchyceno 491 ks.

32. Problém s parkováním v centru města a přilehlém okolí - udělat rezidenční parkovací místa?

Po ukončení realizace rekonstrukce všech ulic kolem náměstí se budou instalovat parkovací automaty. Placeným parkováním by mělo dojít ke snížení počtu parkujících nebo aspoň ke zkrácení času parkování. Rezidentní parkování není možné.

33. Rafanda – rodiče žáků gymnázia parkují na trávníku, v křižovatce u vjezdu do obytné zóny.

→ Přidat dopravní značení, zvýšit obrubníky. Mohou parkovat ve dvoře gymnázia?

Dne 9.6.2025 bylo na vjezdu na Rafandu (naproti gymnáziu) instalováno nové dopravní značení V12c - žlutá nepřerušovaná čára (zákaz zastavení). MP zvýšila kontroly na přechodech v ranních hodinách, před začátkem vyučování.

34. Rafanda čp. 1061 - 1064 - učitelé a studenti parkují na Rafandě od 7 h do 16 h, zaberou celé parkoviště obyvatelům domu (ať parkují na autobusovém nádraží).

Uvedená místa jsou veřejná. Je potřeba si uvědomit, že řidiči nemají nárok na parkování u vlastních nemovitostí. V docházkové vzdálenosti jsou další parkoviště.

35. Na stávajícím hřišti nad Splitem vybudovat hřiště na volejbal.

V prostoru nad Splitem se nachází 2 travnatá hřiště na fotbal a na volejbal vč. sítě. Není důvod budovat další.